



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

1

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario: **631**

Nº de orde do Grupo: **0601030001**

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA DA PISTA DEPORTIVA DE AMOEDO**

Parroquia: **AMOEDO**

Zona: **A IGREXA**

Nome da vía pública: **ES PO - 250**

Nº **0** Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02601230**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito:

Título de adquisición:

Cesión ata que siga a finalidade destinada.

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral do chan 44.430,60

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **44430,60** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 13329,00



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

2

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario: **632**

Nº de orde do Grupo: **0601030002**

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA DO CAMPO DE FÚTBOL DE AMOEDO**

Parroquia: **AMOEDO**

Zona: **A IGREXA**

Nome da vía pública: **ES EP - 2702**

Nº **0** Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02601233**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito:

Data fin fo dereito:

Contido do dereito:

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral do chan 68075,61

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **68075,61** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 20422,50



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

3

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

633

Nº de orde do Grupo:

0601030003

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA DO TANATORIO DE AMOEDO**

Parroquia: **AMOEDO**

Zona: **A IGREXA**

Nome da vía pública: **ES EP - 2702**

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02601231**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito:

Data fin fo dereito:

Contido do dereito:

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral 20978,99

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **20978,99** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 6293,40



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

4

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

634

Nº de orde do Grupo:

0602030001

Datos da propiedade

Nome: **EIDO DE POUSIÑO "CASA ELPIDIO"**

Parroquia: **BORBEN**

Zona: **O POUSIÑO**

Nome da vía pública: **CM DE ENSAMONDE**

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A01500160**

Referencia Rexistral

Tomo: **735** Libro: **69** Folio: **41**

Finca Nº: **7686**

Inscripción: **1**

Data escrituración: **/ /**

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro: **Certificado de Actas**

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **XUNTA DE GALICIA**

Tipo de dereito: **Temporal**

Data fin fo dereito: **09/08/2026**

Contido do dereito: **Usufructo**

Título de adquisición:

Cesión prorrogable por un prazo de 10 anos, prorrogable por periodos sucesivos da mesma duración a petición do cesionario

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral 13191,49

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **13191,49** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **1978,72**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

5

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

635

Nº de orde do Grupo:

0602030002

Datos da propiedade

Nome: **FRAGA DE MELA 1**

Parroquia: **BORBEN**

Zona: **O POUSIÑO**

Nome da via pública:

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A01500176**

Referencia Rexistral

Tomo: **735** Libro: **69** Folio: **43**

Finca Nº: **7688**

Inscripción: **1**

Data escrituración: **/ /**

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro: **Certificado de Actas**

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **XUNTA DE GALICIA**

Tipo de dereito: **Temporal**

Data fin fo dereito: **09/08/2026**

Contido do dereito: **Usufructo**

Título de adquisición:

Cesión prorrogable por un prazo de 10 anos, prorrogable por periodos sucesivos da mesma duración a petición do cesionario

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral 1066,1

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **1066,10** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **159,92**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

6

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

636

Nº de orde do Grupo:

0602030003

Datos da propiedade

Nome: **FRAGA DE MELA 2**

Parroquia: **BORBEN**

Zona: **O POUISIÑO**

Nome da via pública:

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A01500180**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro: **Certificado de Actas**

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **XUNTA DE GALICIA**

Tipo de dereito: **Temporal**

Data fin fo dereito: **09/08/2026**

Contido do dereito: **Usufructo**

Título de adquisición:

Cesión prorrogable por un prazo de 10 anos, prorrogable por periodos sucesivos da mesma duración a petición do cesionario

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Valor catastral 151,20

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **151,20** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 22,68



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

7

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario: **968**

Nº de orde do Grupo: **0603010001**

Datos da propiedade

Nome: **PARQUE INFANTIL DE ALEN** Parroquia: **CEPEDA** Zona: **ALEN**
Nome da vía pública: **CM DE ALEN** Nº **0** Es/Pr/Po:
Referencia Catastral: **36037A02200576**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio: Finca Nº:
Inscripción: Data escrituración: / / Nº protocolo:
Título acceso o rexistro: Carácter do dominio: **Dominio público**
Destino ó afecto: **Uso público** Réximen de uso: **Cesión**
Nome da entidade: **comunidade de montes de Nespereira**
Tipo de dereito: **Vitalicio** Data fin fo dereito:
Contido do dereito: **Uso**
Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

PARCELA DE 482 MTS.CEDIDA POLA CDAD. DE MONTES PARA PARQUE INFANTIL DELIMITADO POR MURO DE PEDRA E DENTRO: 1 COLUMPIO CON DUAS CADEIRAS, 1 TOBOGAN, 2 BALANCINS E 3 BANCOS DE PEDRA - parte da parcela catastral 36037A02200576 a nome da cdad montes

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **322,56** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **6,77**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

8

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario: **969**

Nº de orde do Grupo: **0603010002**

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA EN ALEN**

Parroquia: **CEPEDA**

Zona: **ALEN**

Nome da vía pública: **CM CHAN DO CAPELO**

Nº **0** Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02200061000**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **CDAD MONTES DE NESPEREIRA**

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

PARCELA DE 1179 M. EN NUCLEO RURAL CEDIDA POLA CDAD MONTES DE NESPEREIRA, EN CATASTRO A NOME DA CDADE DE MONTES

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **10325,00** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **353,70**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

9

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

967

Nº de orde do Grupo:

0603020001

Datos da propiedade

Nome: **SOBRANTE EN CAMPIÑO**

Parroquia: **CEPEDA**

Zona: **CAMPIÑO**

Nome da vía pública: **CM DO CAMPO DA FESTA**

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02400170**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Dominio público**

Destino ó afecto:

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **CDAD MONTES DE CEPEDA**

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

PARCELA DE 614 MTS. CEDIDA POLA CDAD MONTES PARA CAMPO DA FESTA MUNICIPAL

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **74,71** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **22,41**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

637

Nº de orde do Grupo:

0606010001

Datos da propiedadeNome: **PARCELA DO PARQUE INFANTIL DE ALVITE**Parroquia: **NESPEREIRA**Zona: **ALVITE**Nome da vía pública: **CM DE ALVITE O AREEIRO**Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02100467****Referencia Rexistral**

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Dominio público**Destino ó afecto: **Uso público**Régimen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito:

Data fin fo dereito:

Contido do dereito:

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

PARCELA DE 3126 MTS CEDIDA

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

ValoraciónCusto adquisición: **0,00** Valor actual: **3277,26** Renta que xeñera: **0,00**VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **983,17**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

638

Nº de orde do Grupo:

0606020001

Datos da propiedadeNome: **PARCELA DO CAMPO DE FUTBOL DO AREEIRO**Parroquia: **NESPEREIRA**Zona: **AREEIRO**Nome da vía pública: **CM DE ALVITE O AREEIRO**Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02101166****Referencia Rexistral**

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Dominio público**Destino ó afecto: **Uso público**Régimen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

CESION DE USO POLA CDAD MONTES**Outros datos**

Dato de contabilidade:

Observacións:

VALOR CATASTRAL DO SOLO 53615,10

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

ValoraciónCusto adquisición: **0,00** Valor actual: **53615,10** Renta que xeñera: **0,00**VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **166084,50**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

12

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

639

Nº de orde do Grupo:

0606020002

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA "AREEIRO"**

Parroquia: **NESPEREIRA**

Zona: **AREEIRO**

Nome da vía pública: **CM DE ALVITE O AREEIRO**

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02101165**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: **/ /**

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro: **Escritura**

Carácter do dominio: **Dominio público**

Destino ó afecto: **Uso público**

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **CDAD MONTES DE NESPEREIRA**

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

CESION POLA CDAD MONTES

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

VALOR CATASTRAL DO SOLO 16329,16. EN CATASTRO A NOME DE NATURGY

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **16329,16** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 4898,70



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

13

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

640

Nº de orde do Grupo:

0606040001

Datos da propiedade

Nome: **PARCELA DA ANTIGA ESCOLA DO GALLEIRO**

Parroquia: **NESPEREIRA**

Zona: **GALLEIRO**

Nome da vía pública: **CM DA ESCOLA**

Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A01800001**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Dominio público**

Destino ó afecto: **Servizo Público**

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade:

Tipo de dereito: **Temporal**

Data fin fo dereito: **11/05/2022**

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

CESION DE USO TEMPORAL DE PARCELA DE 5000 MTS E DA CONSTRUCCIÓN, EN DATA 11/05/2007

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

VALOR CATASTRAL 7.299,04

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **0,00** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: 109,48



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

14

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario: **641**

Nº de orde do Grupo: **0606050001**

Datos da propiedade

Nome: **FINCA AS BARCIAS**

Parroquia: **NESPEREIRA**

Zona: **O OUTEIRO**

Nome da vía pública: **ES EP2702**

Nº **0** Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02100371**

Referencia Rexistral

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / / Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Dominio público**

Destino ó afecto: **Servizo Público**

Réximen de uso: **Cesión**

Nome da entidade: **CDAD MONTES DE NESPEREIRA**

Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

OUTRAS REFERENCIAS CATASTRAIS 36037A02100370, 36037A02100369, 36037A02100368, 36037A02100367 E 36037A02100366. TERREO CEDIDO POR TEMPO INDEFINIDO POLA COMUNIDADE DE MONTES DA PARROQUIA DE NESPEREIRA A O CONCELLO DE PAZOS DE BORBEN COA CONDICIÓN DE QUE O CONCELLO A USARÁ PARA FINALIDADE DE USO E DISFRUTE DOS VECIÑOS. EN CATASTRO A NOME DA CDAD MONTES

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

Valoración

Custo adquisición: **0,00** Valor actual: **567,56** Renta que xeñera: **0,00**

VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **425,67**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAIS

Nº de orde do Inventario:

971

Nº de orde do Grupo:

0606050002

Datos da propiedadeNome: **SOBRANTE "AS BARCIAS"**Parroquia: **NESPEREIRA**Zona: **O OUTEIRO**Nome da vía pública: **ES EP2702**Nº **0**

Es/Pr/Po:

Referencia Catastral: **36037A02000928****Referencia Rexistral**

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Régimen de uso: **Cesión**Nome da entidade: **CDAD MONTES DE NESPEREIRA**Tipo de dereito: **Vitalicio**

Data fin fo dereito:

Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

Outros datos

Dato de contabilidade:

Observacións:

Parte da parcela cedida pola cidade de montes nomeada Finca as Barcias

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

ValoraciónCusto adquisición: **0,00** Valor actual: **22,12** Renta que xeñera: **0,00**VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **16,59**



INVENTARIO DE BENS
CONCELLO DE PAZOS DE BORBÉN

EPÍGRAFE 2º - DEREITOS REAISNº de orde do Inventario: **642**Nº de orde do Grupo: **0607020001****Datos da propiedade**Nome: **MUIÑOS DA PARACEÑA**Parroquia: **PAZOS**Zona: **PAZOS**Nome da vía pública: **CM DOS MUIÑOS**Nº **0** Es/Pr/Po:Referencia Catastral: **36037A00200445****Referencia Rexistral**

Tomo: Libro: Folio:

Finca Nº:

Inscripción:

Data escrituración: / /

Nº protocolo:

Título acceso o rexistro:

Carácter do dominio: **Patrimonial**

Destino ó afecto:

Régimen de uso: **Cesión**Nome da entidade: **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DOS MUIÑOS**Tipo de dereito: **Temporal**Data fin fo dereito: **13/05/2024**Contido do dereito: **Uso**

Título de adquisición:

CESION POR 20 ANOS PARA USO TURISTICO-ETNOGRAFICO E RECREATIVO, INICIO DE CESION 13/05/2004**Outros datos**

Dato de contabilidade:

Observacións:

Dereitos Reais constituídos o seu favor:

Dereitos Reais que gravaren a finca:

Dereitos Persoais constituídos:

ValoraciónCusto adquisición: **0,00** Valor actual: **0,00** Renta que xeñera: **0,00**VALOR DO DEREITO REAL LIMITADO: **1506,34**